

# **Programmabegroting Gemeente Ouder-Amstel 2022-2025**

**16-11-2021**



**Door de raad vastgesteld dd. 11 november 2021**

## Nieuwbouw

| Nieuwbouw                        |              |           | X |
|----------------------------------|--------------|-----------|---|
| Ouder-Amstel, per 1.000 woningen |              |           |   |
| Meer informatie                  |              |           |   |
| Periode                          | Ouder-Amstel | Nederland |   |
| 2012                             | 3,5          | 8,5       |   |
| 2013                             | 19,3         | 7,1       |   |
| 2014                             | 3,1          | 6,0       |   |
| 2015                             | 15,9         | 6,4       |   |
| 2016                             | 0,5          | 7,2       |   |
| 2017                             | 9,2          | 8,2       |   |
| 2018                             | 18,1         | 8,6       |   |
| 2019                             | 21,8         | 9,2       |   |

e  Basisregistraties adressen en gebouwen - bewerking ABF Research | 2019

### 2.2.3 Economie en Toerisme

Met het goed bewaarde cultureel erfgoed, een rijke historie, het museum, trekker Beth Haim en de ligging aan de Amstel is Ouderkerk een 'sterk merk' voor het uitbouwen van de toeristische-recreatieve potentie.

In de kernen dient een passend voorzieningen- en winkelaanbod te zijn voor eigen inwoners (en in Ouderkerk ook voor toeristen). Kernaspecten zijn: faciliterende en stimulerende rol voor de gemeente, veel ruimte voor ondernemers/ inwoners met goede initiatieven en kwaliteitsverbetering dorpscentrum zowel voor onze inwoners en om meer bezoekers te trekken.

#### Portefeuillehouders

*Wethouder W. Jansen*

- Toerisme

*Wethouder A.A.M. Boomgaars*

- Economische beleid
- Bedrijvigheid
- Bedrijvencontacten

#### Wat willen we bereiken en wat gaan we ervoor doen?

##### Speerpunt: Stimuleren toerisme

| Doelstellingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De identiteit en authenticiteit van Ouder-Amstel versterken en behouden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• In stand houden cultureel erfgoed en de bekendheid hiervan vergroten.</li><li>• Benutten van toeristische kansen, bij relevante projecten, zoals Centrumplan in Ouderkerk, Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern.</li><li>• Ondernemerschap en aanbod bundelen waarbij nieuwe/bestaande initiatieven worden gestimuleerd.</li><li>• Het doorontwikkelen van de toeristische- en recreatieve website, om bestaand en toekomstig aanbod te bundelen en de bezoeker te laten zien wat er in Ouder-Amstel en omgeving te beleven is.</li></ul> |
| Versterken samenwerking tussen partijen in de toeristische (en recreatieve) sector onderling en met de gemeente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

### Doelstellingen

- Het uitnuttend van ons strategische netwerk in de Metropool Regio Amsterdam om het toerisme in de gemeente beter uit te bouwen.
- Historische waarde en lokale samenwerking versterken.
- Bestuurlijk overleg met Stichting Beschermers Amstelland (Mooi Amstelland) en de andere gemeenten in het Amstelland gebied opstarten.

## Speerpunt: Versterken van Voorzieningen- en winkelaanbod

### Doelstellingen

Ruimte geven aan initiatieven van ondernemers

- Initiatieven van ondernemers waar mogelijk aanjagen, ondersteunen of verder helpen.
- Benutten van economische kansen bij relevante projecten, zoals ontwikkelingen in Ouderkerk, Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern.

Faciliteren van een diverse en bloeiende middenstand

- Betrokkenheid BIZ (en anderen) bij Centrumplan Ouderkerk aanjagen
- Monitoren gevolgen coronacrisis.
- Certificering Keurmerk Veilig Ondernemen continueren voor Dorpsplein Duivendrecht.

## Wat mag het kosten?

| Economie en Toerisme         | Rekening   | Begroting  |            |            |            |            |            |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                              | 2020       | 2021       | 2022       | 2023       | 2024       | 2025       | 2026       |
| Lasten                       | 153        | 247        | 244        | 245        | 272        | 254        | 242        |
| Baten                        | 142        | 901        | 176        | 176        | 176        | 176        | 176        |
| <b>Saldo baten en lasten</b> | <b>-12</b> | <b>653</b> | <b>-68</b> | <b>-69</b> | <b>-96</b> | <b>-79</b> | <b>-66</b> |
| Onttrekkingen aan reserves   | -          | -          | -          | 2          | 29         | 12         | 7          |
| Toevoegingen aan reserves    | -          | -          | -          | -          | -          | -          | -          |
| <b>Saldo reserves</b>        | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>2</b>   | <b>29</b>  | <b>12</b>  | <b>7</b>   |
| <b>Saldo</b>                 | <b>-12</b> | <b>653</b> | <b>-68</b> | <b>-67</b> | <b>-67</b> | <b>-66</b> | <b>-60</b> |

### Toelichting

#### LASTEN

Het verschil tussen de begroting 2022 en de begroting 2021 zijn aan de lastenkant kleiner dan € 75.000 en worden daarom niet toegelicht.

#### BATEN

€ 725.000 incidentele afname van de baten in 2022 ten opzichte van 2021 wordt met name veroorzaakt doordat in 2021 de verkoop van Schoolpad 1-4 is opgenomen.

### Beleidskader

Op deze pagina vindt u de kaderstellende documenten, de wetten en de verordeningen.

### Kaderstellend document

- Behoefteraming kantoren Ouder-Amstel en bouwstenen voor ontwikkelingen
- Detailhandelstructuurvisie Ouderkerk aan de Amstel
- Economische beleidsambitie Ouder-Amstel 2013
- Gemeenschappelijke Regeling Belastingen Amstelland 2018
- Visie op hotels is leisure in Ouder-Amstel en bouwstenen voor ontwikkelingen
- Visie op recreatie en toerisme in Ouder-Amstel 2035